

**„Konzeption zur Unterbringung von Asylbewerbern
im Landkreis Oberhavel –
Unterbringungskonzeption Asyl“**

- Fortschreibung 2015 -

**Kreistag Oberhavel
Ausschuss für Soziales, Gesundheit,
Rettungswesen und Katastrophenschutz**

25.06.2015



Veränderungen des Sachstands zwischen 05.03. und 30.05.2015

Die ZABH hat das Aufnahmesoll 2015 für OHV drastisch erhöht.

- Mitteilung der ZABH und des MASGF vom 03.05.2015
- Erhöhung von zuletzt 681 auf 1.085 (+ 60%)

Weitere 382 Flüchtlinge wurden aufgenommen.

- Stand 05.03.2015: 64
- Stand 25.06.2015: 446
- Noch in 2015 erwartet: 639 von 1.085

365 neue Unterkunftsplätze wurden bereitgestellt.

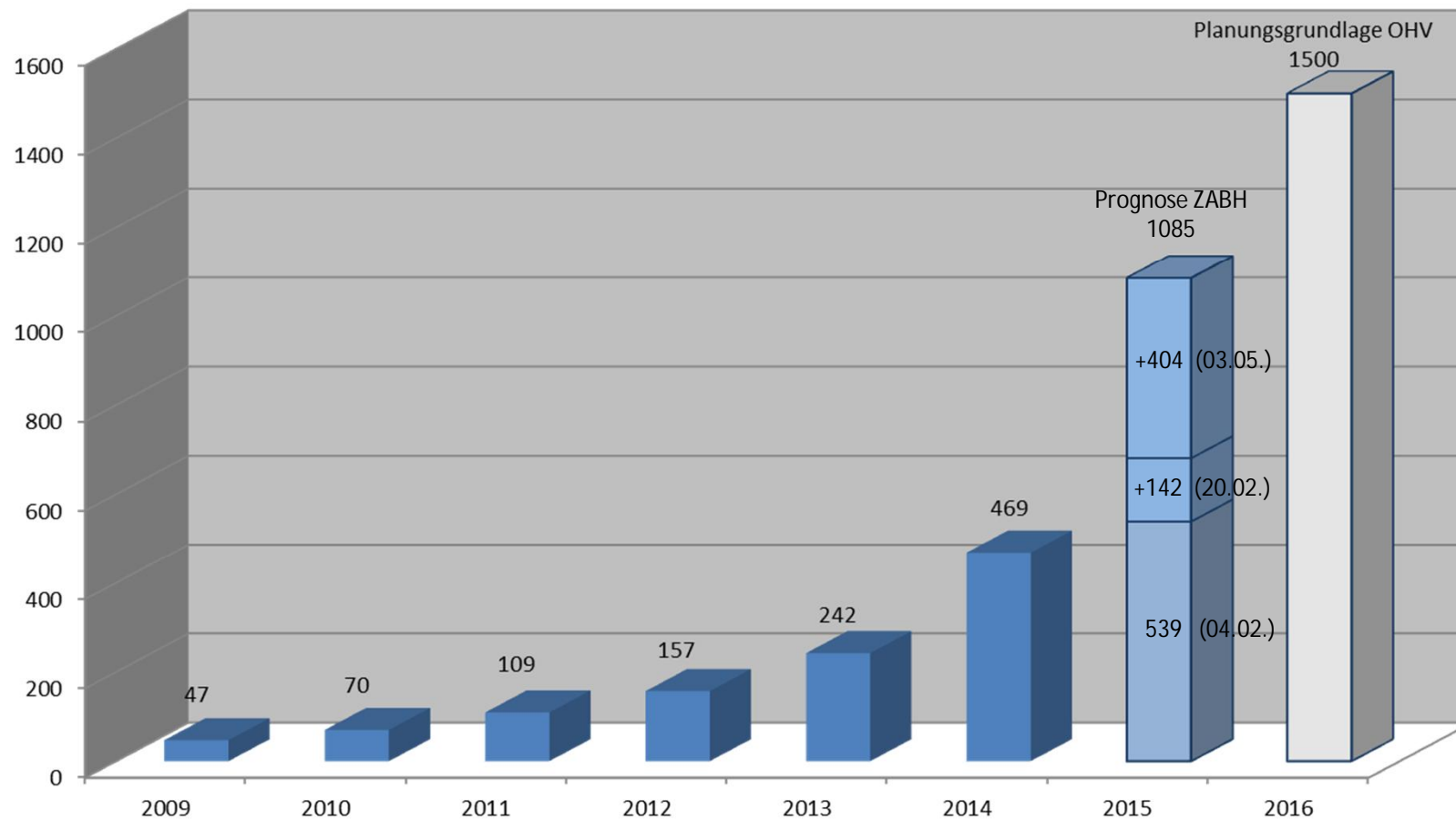
- Gransee – Kapazität 82 (seit 27.03.2015)
- Hennigsdorf, Häuser 4 und 5 – Kapazität: 178 (seit 28.04.2015)
- Zehdenick – Kapazität: 103 (seit 23.03.2015 – 25 Plätze)

Voraussetzungen für weitere Unterkunftsplätze wurden gesetzt.

- Untersuchung kommunaler Liegenschaften (Ortsbesichtigungen, Machbarkeitsprüfungen, Baurechtsprüfungen)
- Gespräche mit Bürgermeistern in OHV
- Verhandlungen mit Wohnraumvermietern



Asylbewerber im Landkreis Oberhavel Entwicklung Zuweisungssoll



25.06.2015

Landkreis Oberhavel - Dezernat III
Gesundheit und Soziales



Stand der Unterbringung 30.05.2015

Im Landkreis leben 935 Asylbewerber

Davon leben 729 in den Gemeinschaftsunterkünften in Gransee, Hennigsdorf, Oranienburg und Zehdenick (insgesamt neun Häuser in Betrieb, davon fünf in Hennigsdorf, zwei in Oranienburg und jeweils eines in Gransee und Zehdenick)

206 Asylbewerber leben in Wohnungen in Fürstenberg, Glienicke, Gransee, Hennigsdorf, Hohen Neuendorf, Kremmen, Oranienburg, Velten und Zehdenick



Wohnungsunterbringung in verschiedenen Wohnformen

- dezentrale Wohnungsanmietung durch Asylbewerber (privatrechtliche Mietverträge sind zwingende Voraussetzung)
- dezentrale Wohnungsanmietung durch den Landkreis (zum Teil auch mehrere Wohnungen in einem Wohnbezirk)
- Zentrales Wohnen (der Landkreis stellt Objekte mit mehreren Wohneinheiten)
- immer Begleitung durch mobile Sozialarbeiter

Gemeinschaftsunterkünfte

- bestehende Gebäude, Neubauten (einschließlich Modulbauweise)
- Personelle Ausstattung Sozialarbeiter/Betreuer
- Wachschutz

Übergangseinrichtungen

- Erstaufnahme im Landkreis und anschließende Vermittlung in andere Quartiere
- Abdecken von künftigen Aufnahmespitzen

Notunterkunft

- temporäre Nutzung bis zu drei Monaten
- ggf. mit Hilfe des Katastrophenschutzes



Änderungsplanung 2015

Stand: 25.06.2015

Geändertes Aufnahmesoll von + 404 Personen (1.085 ./ 681)

Maßnahmen

Dezentrale und zentrale Unterbringung in Wohnungen entsprechend vorhandener Kapazitäten

Maximale Auslastung der Gemeinschaftsunterkünfte

Anmietung von Standorten für Zentrales Wohnen

Einrichtung einer Übergangseinrichtung

Planung von flexiblen Modulbauten

Vorbereitung einer Notunterkunft



Standortplanung 2015

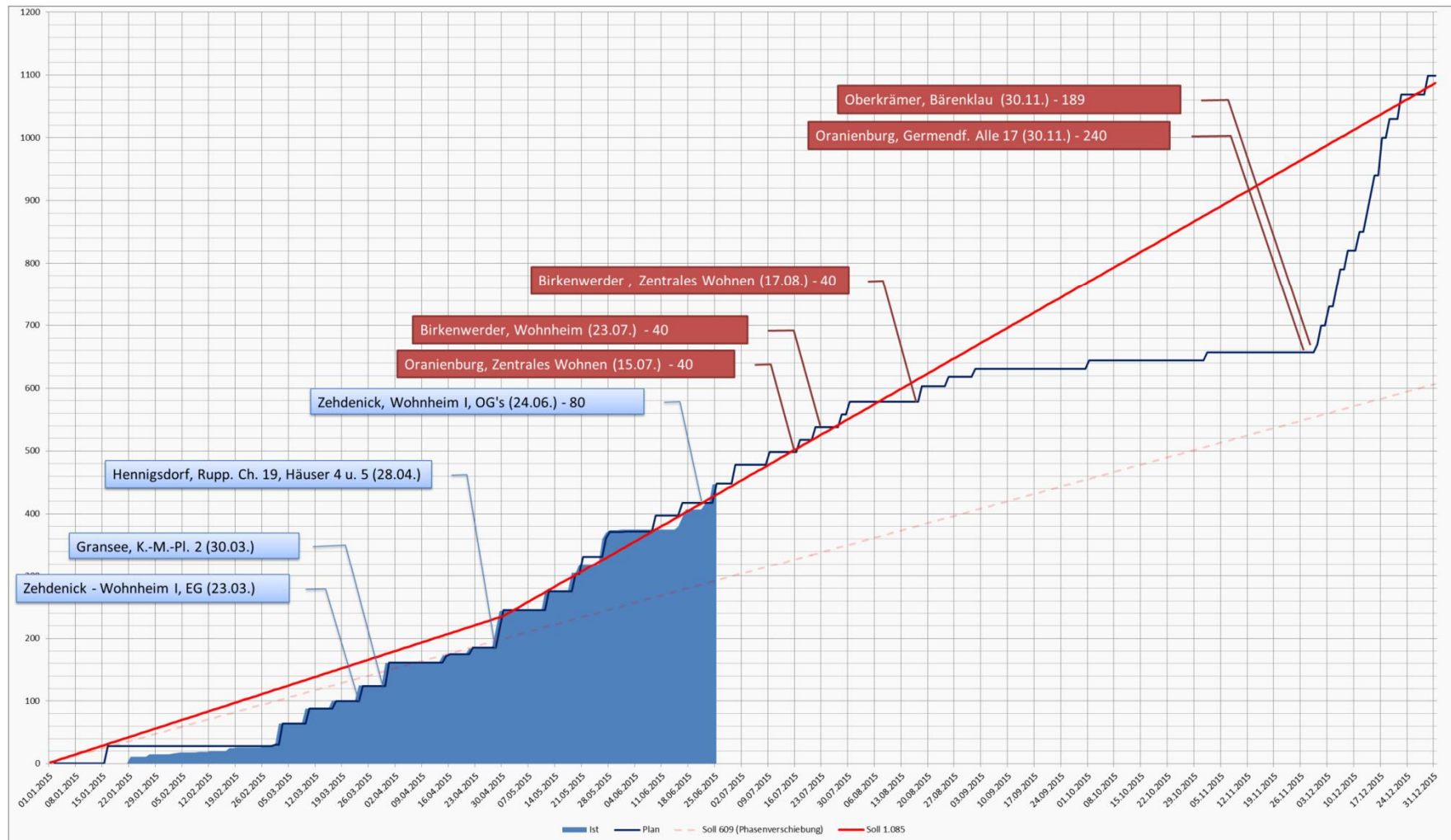


2. Fortschreibung der Unterbringungskonzeption vom 18.11.2014

	Standort	Kapazität	Belegung
Birkenwerder	Hubertusstr. 28 (Wohnheim)	40	ab 07.2015
	Zentrales Wohnen	40 (geplant)	ab 08.2015
Gransee	Karl-Marx-Platz 2	82	seit 04.2015
Hennigsdorf	Ruppiner Chaussee 19 (Haus I)	82	seit 2012
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus II)	84	seit 2013
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus III)	175	laufend
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus IV)	82	seit 04.2015
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus V)	96	seit 04.2015
Oberkrämer	Leegebrucher Chaussee 1 (1. BA)	189	ab 11.2015
Oranienburg	Germendorfer Allee 17 (Teilfläche)	240	ab 12.2015
	Mühlenbecker Weg 9a	150	seit 11.2014
	Mühlenbecker Weg 9b	80	seit 12.2014
	Zentrales Wohnen	42	ab 07.2015
Zehdenick	Wesendorfer Weg 39 (Wohnheim 1)	103	seit 03/06.2015



Aufnahmeplanung 2015



25.06.2015

Landkreis Oberhavel - Dezernat III
Gesundheit und Soziales

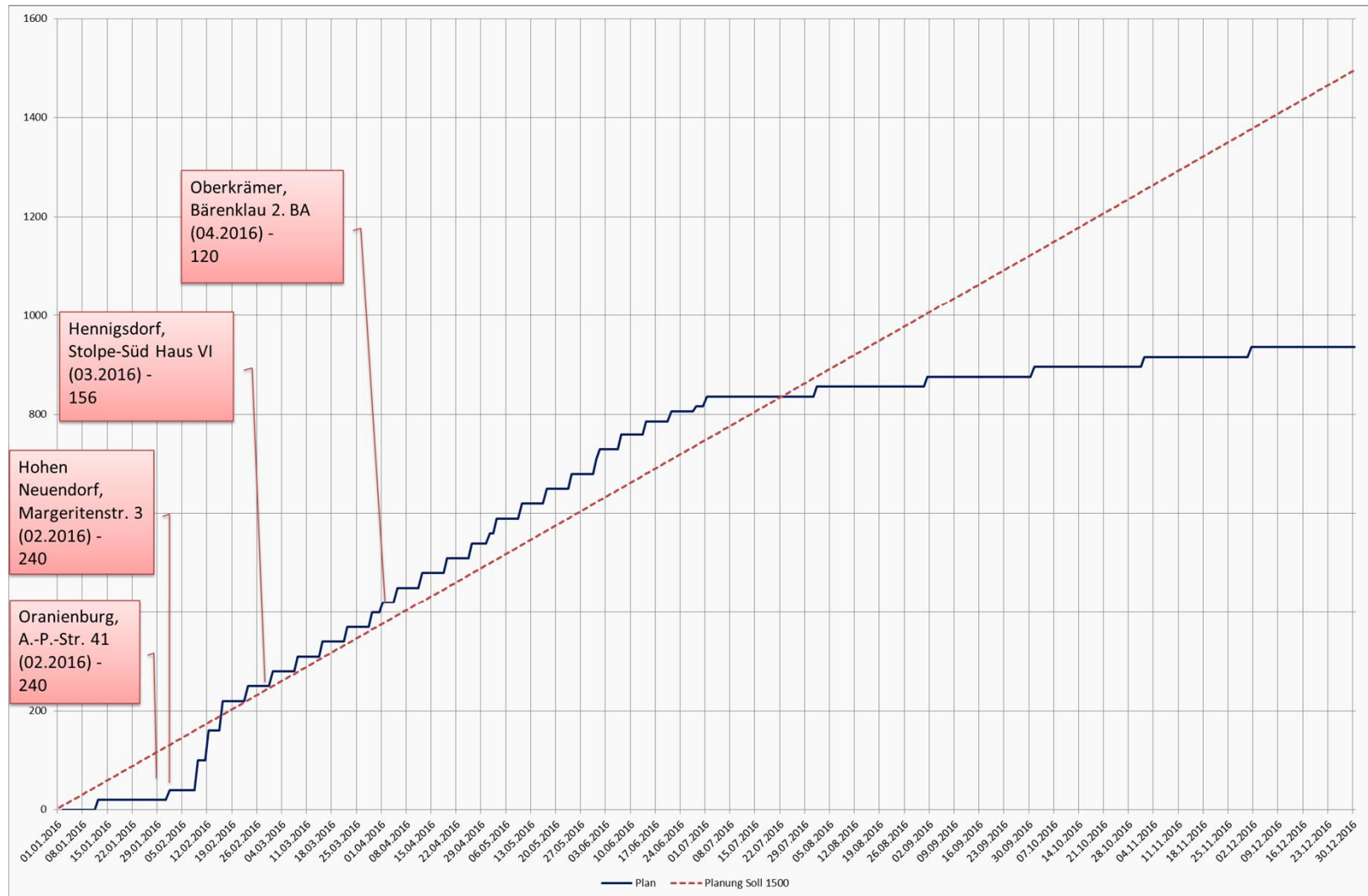
Ausblick Standortplanung 2016



Standort		Kapazität	Belegung
Birkenwerder	Hubertusstr. 28 (Wohnheim)	40	ab 07.2015
	Zentrales Wohnen	40 (geplant)	ab 08.2015
Gransee	Karl-Marx-Platz 2	82	seit 04.2015
Hennigsdorf	Ruppiner Chaussee 19 (Haus I)	82	seit 2012
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus II)	84	seit 2013
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus III)	175	laufend
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus IV)	82	seit 04.2015
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus V)	96	seit 04.2015
	Ruppiner Chaussee 19 (Haus VI)	156	ab 03.2016
Hohen Neuendorf	Margeritenstr. 3	240	ab 02.2016
Oberkrämer	Leegebrucher Chaussee 1 (1. BA)	189	ab 11.2015
	Leegebrucher Chaussee 1 (2. BA)	120 (geplant)	ab 04.2016
Oranienburg	André-Pican-Str. 41	240	ab 02.2016
	Germendorfer Allee 17 (Teilfläche)	240	ab 12.2015
	Mühlenbecker Weg 9a	150	seit 11.2014
	Mühlenbecker Weg 9b	80	seit 12.2014
	Zentrales Wohnen	42	ab 07.2015
Zehdenick	Wesendorfer Weg 39 (Wohnheim 1)	103	seit 03/06.2015



Aufnahmeplanung 2016



25.06.2015

Ausblick

Verteilssystem im Landkreis Oberhavel

wichtig ist ein transparentes, für jeden nachvollziehbares System

Zielstellung: gleichmäßige Verteilung auf die Kommunen

Verteilschlüssel: Einwohnerzahl

Hennigsdorf dient dabei als Maßstab



Verteilung 2016 im Landkreis Oberhavel Stand: 25.06.2015



Zielstellung: Bevölkerungsanteil von 3,22%
(gemessen an der Ausgangslage anlässlich der Beratung mit dem Bürgermeistern am 30.03.2015)

	Einwohnerzahlen*		Asyl- bewerber (Ist)**	vorhandene und geplante Quartiere***		Anteil	weiteres Aufnahmesoll		2016 1500		Folgejahre
				GU	Wohnungen				Verteilquote nach EW		
Hennigsdorf	25.796	12,67%	577	671	160	3,22%	0,00%	0			
Oranienburg	42.336	20,79%	191	710	48	1,79%	1,43%	606	23,81%	357	249
Hohen Neuendorf	25.086	12,32%	2	240	2	0,96%	2,26%	566	14,11%	212	354
Mühlenbecker Land	14.478	7,11%	0			0,00%	3,22%	466	8,14%	122	344
Zehdenick	13.328	6,55%	48	133	25	1,19%	2,04%	271	7,50%	112	159
Glienicke/ Nordbahn	11.733	5,76%	4		4	0,03%	3,19%	374	6,60%	99	275
Velten	11.658	5,73%	26		26	0,22%	3,00%	350	6,56%	98	251
Oberkrämer/ Leegebruch	17.130	8,41%	0	309		1,80%	1,42%	243	9,63%	145	98
Gransee/ Gemeinden	8.964	4,40%	83	82	6	0,98%	2,24%	201	5,04%	76	125
Löwenberger Land	7.997	3,93%	0			0,00%	3,22%	258	4,50%	67	190
Birkenwerder	7.864	3,86%	0		80	1,02%	2,20%	173	4,42%	66	107
Kremmen	7.127	3,50%	1		1	0,01%	3,21%	229	4,01%	60	168
Fürstenberg/ Havel	5.913	2,90%	3		3	0,05%	3,17%	187	3,33%	50	138
Liebenwalde	4.184	2,06%	0			0,00%	3,22%	135	2,35%	35	99
Landkreis Oberhavel	203.594	100,00%	935	2145	355			4059	100,00%	1500	2559

* Amt für Statistik Stichtag 30.06.2014

** Stand 30.05.2015

*** Planungsstand 25.06.2015

